

Colonia Reforma Urbana Tlalnepantla y el Imevis regularizan 120 viviendas

Tlalnepantla, Méx.- El H. Ayuntamiento local firmó un convenio con el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social (Imevis), a efecto de regularizar 260 viviendas construidas hace más de 30 años en la colonia Reforma Urbana, cuyos propietarios han intentado regularizar desde hace muchos años sin que hasta la fecha haya sido posible.

Hoy, gracias a las gestiones realizadas por el gobierno que encabeza Pablo Basáñez García, familias lograrán obtener certeza jurídica de su patrimonio con un ahorro de hasta el 80 por ciento del costo real por este trámite, al escriturar sus respectivas propiedades con un costo promedio de 5 mil pesos.

“Con este convenio la gente de escasos recursos tiene acceso a una escritura barata en el marco de un programa social, que de otra forma equivaldría al 8 ó 10 por ciento del valor total del terreno, pero que gracias a la política social de Eruviel Ávila Villegas, en coordinación con la autoridad municipal se establece un esquema para hacer esto posible”, explicó el edil.

Este acuerdo permite a los vecinos de Reforma Urbana recibir beneficios tales como la exención de la inscripción en el Registro Público de la

Propiedad, hoy Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM), que es el que le da validez legal a la escritura, y que fuera de este convenio tendría un costo de cerca de 30 mil pesos.

De realizarse el trámite a través de un notario público, sólo de honorarios se pagarían entre 10 ó 12 mil pesos, más el pago del traslado de dominio cuyo costo es de 6 mil pesos en promedio. Sin embargo, el alcalde aclaró que a través de este convenio, y gracias a la aprobación del Cabildo, todos estos costos quedan exentos para la ciudadanía.

Señaló además que a través de la Cruzada Nacional contra el Hambre, Tlalnepantla ejercerá este año, cerca de 35 millones de pesos en diferentes acciones de mejoramiento a la vivienda popular tales como piso firme, un cuarto adicional o módulo sanitario en sus viviendas, beneficios a los que pueden inscribirse algunos de los vecinos que asistieron a esta firma.

Dato

Carlos Iriarte hace un reconocimiento a sus integrantes y señala que los hombres no son los programas

